



Unione Europea

**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

pon
2007-2013



MIUR

Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!



Fondi Strutturali Europei 2007/2013 PON FESR IT 16 1 PO 004
"Ambienti per l'apprendimento"
Asse II – Obiettivo C - Avviso congiunto MIUR MATTM
ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "F. D'AMICO"
SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA & SECONDARIA DI 1° GRADO
Via Soldato Pitino s.n. - 96019 Rosolini (SR)
tel. & fax 0931/856582 Presidenza 0931/855230
E-mail: src85100a@pec.istruzione.it src85100a@istruzione.it
C.F.: 83000810891

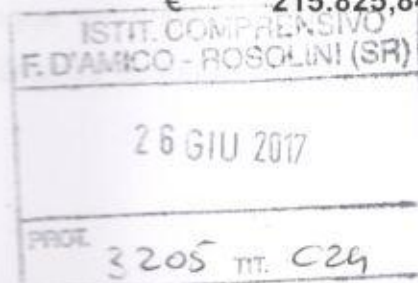


Oggetto: Realizzazione dell'intervento di riqualificazione dell'edificio pubblico scolastico
"Ex I.I.C. SACRO CUORE" finanziato a valere sul PON FESR Asse II "Qualità
degli ambienti scolastici" ai sensi dell'avviso MIUR-MATTM del 15 Giugno 2010.
(CIG) 6186907D28 - (CUP) E28G10001010007 - CUP E28G100010007 – CUP
E28G10000970007 – CUP E28G10000990007

Impresa: Edile V.N.A. Soc. Coop. – C.da Vanchitello n. 62, 92015 Raffadali (AG); Partita
IVA 02272060845 – C.F. 93035200844;

Contratto: del 26/09/2016, rep. 01 registrato telematicamente all'Ufficio Territoriale di Noto
il 28/09/2016 al n. 9663.

Importo complessivo	€	226.480,30
Oneri sicurezza	€	- 21.104,43
Costo della manodopera	€	- 57.893,00
Importo lavori soggetto a ribasso	€	147.482,87
Importo ribasso d'asta del 7,2242%	€	- 10.654,46
Importo netto	€	136.828,41
Oneri sicurezza	€	21.104,43
Costo della manodopera	€	57.893,00
Importo netto contrattuale	€	215.825,84



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207)

Premessa

Premesso che:

- Il presente progetto prevede una serie di interventi di riqualificazione edilizia da realizzare nell'Istituto Comprensivo " Ex I I.C. SACRO CUORE " di Rosolini, plesso di via Alighieri, al fine di perseguire gli obiettivi previsti dal Programma Operativo PON FESR "Ambienti per l'Apprendimento", Asse II "Qualità degli ambienti scolastici", Triennio 2010-2013, di cui all'"Avviso congiunto MIUR - MATTM" per la presentazione dei piani di intervento finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici".
- Codesto Istituto è rientrato tra quelli ammessi a finanziamento, così come previsto dalla graduatoria giusto provvedimento n. Prot. AOODGAI/13207 del 28/09/2012; gli interventi di riqualificazione edilizia proposti per il plesso scolastico in oggetto, perseguono le finalità di "incrementare la qualità delle strutture finalizzate alla qualità della vita degli studenti".
- Il progetto prevede:
 1. la realizzazione dell'intervento per il risparmio energetico mediante la sostituzione degli infissi esistenti con profili a taglio termico **(azione C1)**;
 2. interventi per aumentare l'attrattività dell'istituto, mediante il rifacimento dei prospetti esterni consistente nell'utilizzo del colore e di decorazioni artistiche per il miglioramento del confort visivo ed ambientale **(azione C3)**;
 3. l'accessibilità di tutti gli spazi scolastici, ossia l'adeguamento di un servizio igienico eliminandone le barriere architettoniche **(azione C4)**.
- Con delibera del Consiglio d'Istituto n 2, verbale n. 10 del 28-02-2014 esecutivo a norma di legge, l'Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'edificio pubblico scolastico "ex I° I.C. S. Cuore", per una spesa

complessiva di € 349.991,49, così suddiviso:

A	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	IMPORTO LAVORI (da computo metrico compreso computo sicurezza)	€ 226.480,30	€ 226.480,30
	di cui per:		
A ₂	IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 21.104,43	
A ₃	IMPORTO INCIDENZA MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 57.893,00	
A ₄	RESTA IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 147.482,87	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Competenze tecniche comprensive di Inarcassa, IVA competenze	€ 30.752,82	
B ₃	Incentivo di cui all'art.92 del D.l Lgs 163/06	€ 4.529,61	
B ₄	IVA Lavori	€ 47.560,86	
B ₅	Imprevisti	€ 10.410,13	
B ₆	Imprevisti organizzativi	€ 9.421,58	
B ₇	Spese organizzative	€ 2.355,40	
B ₇	Oneri conferimento in discarica	€ 9.059,21	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 123.511,19	€ 123.511,19
C	IMPORTO TOTALE (A+B)	€ 349.991,49	

- Con successiva determina dirigenziale prot. n. 940/C24 del 03/03/2015 l'Amministrazione ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art.122, comma 7 del codice dei contratti con il criterio del prezzo più basso in applicazione dell'art. 82 del Codice dei Contratti e dell'art. 118 del relativo Regolamento attuativo.
- Alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) 6186907D28.

Assuntore dei lavori:

A seguito della gara di appalto mediante pubblico incanto esperita dall'Istituto Comprensivo D'Amico di Rosolini, l'impresa, **Edile V.N.A. Soc. Coop.**, C.da Vanchitello n. 62, 92015 Raffadali (AG); Partita IVA 02272060845 – C.F. 93035200844; è risultata aggiudicataria dei lavori "Realizzazione dell'intervento di riqualificazione dell'edificio pubblico scolastico "Ex I.I.C. SACRO CUORE" finanziato a valere sul PON FESR Asse II "Qualità degli ambienti scolastici" ai sensi dell'avviso MIUR-MATTM del 15 Giugno 2010, con un ribasso del **7,2242%**

La stessa con contratto del 26/09/2016, rep. 01 registrato telematicamente all'Ufficio Territoriale di Noto il 28/09/2016 al n. 9663, ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo contrattuale di €. 215.825,84, al netto del ribasso d'asta del 7,2242% e €. 21.104,43 oneri per la sicurezza e €. 57.893,00 per costi incidenza della manodopera.

- A seguito di procedura informale del 03/07/2014 giusto verbale di apertura plichi, nonché di approvazione dello stesso e aggiudicazione servizi di che trattasi, giusta Determina Dirigenziale n. 5785 del 16/12/2014, le prestazioni ingegneristiche venivano affidati al sottoscritto Ing. Giuseppe Giannone, nato a Modica (RG) il 28/09/1973, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Siracusa al n 1313 di successione, con sede a Rosolini (SR) – via Venezuela, 55 – C.F. GNN GPP 73P28 F258U, per l'importo di €. 6.012,00 oltre INARCASSA ed IVA, a seguito del ribasso del 73,28 % sulle competenze tecniche poste a base di gara.
- Il nuovo quadro economico, a seguito delle gare espletate, risulta il seguente:

A	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	IMPORTO LAVORI (compreso computo sicurezza)	€ 226.480,30	
	di cui per:		
A ₂	IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 21.104,43	
A ₃	IMPORTO INCIDENZA MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 57.893,00	
A ₄	RESTA IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 147.482,87	
A ₅	PER RIBASSO D'ASTA DEL 7,2242% SU A ₄	€ 10.654,46	
A ₆	RESTA L'IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€ 138.828,41	
A ₇	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE (compreso oneri sicurezza e costo per la manodopera)	€ 215.825,84	€ 215.825,84
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B _{1,4}	Direzione dei Lavori	€ 3.924,50	
B _{1,6}	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.087,50	
B _{2,1}	Imprevisti sui lavori + IVA;	€ 22.600,00	
B _{2,2}	Lavori in economia compreso I.V.A.;	€ 3.000,00	
B _{2,3}	Oneri aggiuntivi per scarica autoriz. di rifiuti speciali	€ 9.059,21	
B _{3,1}	I.V.A. sui lavori	€ 47.481,68	
B _{3,2}	I.V.A. E CASSA sulle competenze tecniche	€ 1.616,03	
B _{3,3}	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 225,00	

B _{5.1}	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	4.252,51	
B _{5.2}	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	1.000,00	
B _{6.1}	Incentivi RUP	€	1.132,00	
B _{6.5}	Personale amministrativo nonché l'ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato;	€	604,00	
B ₇	Spese organizzative gestionali	€	2.264,80	
B _{7.1}	Assicurazione RUP	€	1.000,00	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	100.247,23	€ 100.247,23
	Economie per ribasso d'asta sui lavori			€ 33.918,42
C	IMPORTO TOTALE (A+B)	€		349.991,49

Contratto principale:

Il contratto principale fu stipulato a Rosolini in data 26/09/2016, rep. 01 registrato telematicamente all'Ufficio Territoriale di Noto il 28/09/2016 al n. 9663 per l'importo complessivo di **€. 215.825,84**

Perizia di variante e suppletiva:

Durante le operazioni di consegna è stato rilevato che, stante il lasso di tempo trascorso rispetto alla data del progetto esecutivo, i cornicioni di sommità si presentano in uno stato di degrado tale da richiedere un intervento di risanamento a tutela dell'incolumità dell'utenza scolastica.

Dai sopralluoghi effettuati, anche in presenza dei tecnici dell'UTC (Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e supporto del RUP), è risultata indispensabile ed indifferibile l'esigenza di messa in sicurezza dei cornicioni sommitali mediante risanamento del calcestruzzo ammalorato.

In data 29/11/2016 con l'emissione **dell'ordine di servizio n. 1**, il Direttore dei Lavori ha ordinato all'impresa esecutrice l'esecuzione dei nuovi lavori per il risanamento dei cornicioni delle pareti oggetto di intervento ed il consolidamento degli intonaci esistenti mediante la fornitura e posa in opera di rete porta intonaco.

In considerazione di quanto sopra, durante il corso dei lavori si sono dovute effettuare alcune indispensabili variazioni, dovute alla concreta articolazione dei lavori previsti in progetto, secondo quanto rilevato direttamente sui luoghi ed al momento dell'esecuzione dei lavori medesimi, non snaturando comunque, per funzionalità e per previsione di interventi, quanto previsto nel progetto originario approvato, ma anzi, con le variazioni opportunamente praticate, si è riusciti sicuramente a migliorare

l'intervento per funzionalità ed efficienza.

Descrizione dei nuovi lavori di perizia

I lavori previsti nella presente perizia di variante ed assestamento scaturiscono prevalentemente dall'esigenza di intervenire, attraverso l'inserimento di alcune nuove voci per definire nel dettaglio alcune opere necessarie alla funzionalità in sicurezza della scuola e all'assestamento di alcune voci già presenti in progetto.

Le motivazioni principali che hanno portato alla redazione della perizia di variante, possono così sintetizzarsi:

- Il notevole lasso di tempo trascorso rispetto alla data del progetto esecutivo, i cornicioni di sommità si presentano in uno stato di degrado tale da richiedere un intervento di risanamento a tutela dell'incolumità dell'utenza scolastica, mediante l'asportazione della parte degradata del calcestruzzo, irruvidimento della superficie dell'intervento, asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante, rifacimento del copri ferro con malta tixotropica anti ritiro;
- Alla luce delle nuove direttive del MIUR, al fine di aumentare la sicurezza negli ambienti scolastici si è condivisa la possibilità di collocare vetri antinfortunistici di sicurezza in sostituzione del vetro camera con vetri normale, applicando il sovrapprezzo contemplato all'interno del prezzario regionale di riferimento del progetto.
- Le numerose microlesioni riscontrate nell'intonaco esistenti riscontrate a seguito della picchiatura dello stesso e la molteplicità di interventi localizzati consistenti nell'eliminazione delle parti incoerenti e la ricostruzione delle parti rimosse, hanno fatto sì che si rendesse necessario il consolidamento con rete per porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m²;

Nel particolare, si è intervenuti assestando in detrazione o in aumento, le lavorazioni di seguito più significative riportate, meglio riscontrabili, nel dettaglio, nel quadro di confronto allegato.

Per quanto sopra vista la necessità di eseguire alcune categorie di lavorazioni non previste nel contratto di appalto, motivate da esigenze sopravvenute, nell'ambito delle competenze della Direzione dei Lavori e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, con

verbale di concordamento nuovi prezzi del 14/03/2017 reg.\to a Agrigento il 16/03/2017 al n. 438 serie 3, si sono concordati n.3 nuovi prezzi da NP.01 a NPA.03 desunti dal prezziario di riferimento del progetto originario.

I nuovi prezzi sono:

- a) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro....., **NPA.01 (21.3.1.1 - rif. Prezziario della Regione Siciliana anno 2013);**
- b) Sovrapprezzo per la fornitura e collocazione di vetro stratificato di sicurezza in sostituzione del vetro camera a singola lastra..... **NPPA.02 (8.4.5 - rif. Prezziario della Regione Siciliana anno 2013);**
- c) Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m2 anche colorata **NPA.02 (21.9.8 - rif. Prezziario della Regione Siciliana anno 2013).**

Pertanto a seguito della perizia di variante sopra descritta il nuovo quadro economico di progetto di variante risulta essere quello si seguito riportato:

A	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	IMPORTO LAVORI (compreso computo sicurezza)	€ 237.760,30	
	di cui per:		
A ₂	IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 14.993,51	
A ₃	IMPORTO INCIDENZA MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 60.776,41	
A ₄	RESTA IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 161.990,38	
A ₅	PER RIBASSO D'ASTA DEL 7,2242% SU A ₄	€ 11.702,51	
A ₆	RESTA L'IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€ 150.287,87	
A ₇	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE (compreso oneri sicurezza e costo per la manodopera)	€ 226.057,79	€ 226.057,79
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B _{1,4}	Direzione dei Lavori	€ 3.924,50	
B _{1,6}	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.087,50	
B _{2,1}	Imprevisti sui lavori + IVA;	€ 10.116,96	
B _{2,2}	Lavori in economia compreso I.V.A.;	€ 3.000,00	
B _{2,3}	Oneri aggiuntivi per discarica autoriz. di rifiuti speciali	€ 9.059,21	
B _{3,1}	I.V.A. sui lavori	€ 49.732,72	

B _{3.2}	I.V.A. E CASSA sulle competenze tecniche	€ 1.616,03	
B _{3.3}	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 225,00	
B _{5.1}	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 4.252,51	
B _{5.2}	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	
B _{6.1}	Incentivi RUP	€ 1.132,00	
B _{6.5}	Personale amministrativo nonché l'ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato;	€ 604,00	
B ₇	Spese organizzative gestionali	€ 2.264,80	
B _{7.1}	Assicurazione RUP	€ 1.000,00	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 90.015,23	€ 90.015,23
	Economie per ribasso d'asta sui lavori		€ 33.918,42
C	IMPORTO TOTALE (A+B)		€ 349.991,49

Approvazione della Perizia di variante:

Con **Relazione istruttoria** e successiva **Determinazione n. 1020/C24 del 22/02/2017** il Dirigente Scolastico - RUP, ha approvato in Linea tecnica ed amministrativa, la Perizia di Variante e di Assestamento redatta ai sensi dell'art. 132 comma 3° - 2° periodo, del D. Lgs. 163/2006 dell'importo netto di **€. 226.057,79** comprensivo degli oneri sulla sicurezza e costo della manodopera.

Atto di Sottomissione:

L'esecuzione dei diversi lavori previsti nella sopracitata perizia vennero autorizzati, mediante Atto di Sottomissione stipulato a Rosolini il 10 Novembre 2016 e registrato ad Agrigento il 16 Marzo 2017 al n° 438 Serie 3, **per maggiori lavori al netto rispetto al contratto principale di €. 10.232,00**

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 226.057,84 così distinte:

a) per il contratto principale	€ 215.825,84
b) maggiori lavori con atto di sottomissione	€ 10.232,00
Totale spesa autorizzata per i lavori	€ 226.057,84

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal **Prof. Andrea Macauda** ed i lavori sono stati diretti per tutta la loro durata **dall'Ing. Giannone Giuseppe**.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati con verbale di consegna del giorno **11 novembre 2016** firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Subappalto:

Non è stato effettuato nessun subappalto.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto giorni **90** (novanta) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna, pertanto la data di ultimazione prevista risulta essere il **09 Febbraio 2017**.

Sospensione e ripresa dei lavori:

In data **02/02/2017** i lavori sono stati sospesi per le seguenti motivazioni:

- a causa delle avverse condizioni meteorologiche, le intense piogge potrebbero causare gravi ed irreparabili danni al nuovo prospetto esterno, per cui i lavori non possono procedere con la necessaria regolarità e continuità tali da garantire la perfetta esecuzione dell'opera a regola d'arte;
- nelle more della definizione ed approvazione della perizia di variante;



Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori, è stata concessa una proroga di **gg. 15** autorizzata con l'Atto di Sottomissione sopracitato.

Scadenza del tempo utile:

Tenuto conto del verbale di consegna del **11 novembre 2016**, del tempo per l'esecuzione dei lavori fissato dal capitolato, della ripresa dei lavori in data **03/04/2017**, della proroga di gg. 15 concessa con l'atto di sottomissione, la scadenza utile per l'ultimazione dei lavori viene fissata per il giorno **25 Aprile 2017**.



Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data **17 aprile 2017**, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data **07 Aprile 2017** e pertanto in tempo utile rispetto alle previsioni contrattuali.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto furono convenuti con:

- 1° verbale di concordamento nuovi prezzi allegato all' Atto di Sottomissione stipulato a Rosolini il 10 Novembre 2016 e registrato ad Agrigento il 16 Marzo 2017 al n° 438 Serie 3, **n. 3 nuovi prezzi;**

Lavori in economia:

Durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia difficilmente quantificabili a misura e che in ogni caso non erano compresi nel contratto originario.

L'ammontare di detti lavori è pari a €. 2.538,60 euro duemilacinquecentotrentotto\60, oltre iva nei termini di legge.

Anticipazione in denaro:

Non sono è stata richiesta nessuna anticipazione di denaro;

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alla perizia di variante e agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.

Variazioni apportate:

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia sopra citata.

Conto finale:

Il Conto finale è stato redatto dal Direttore dei lavori a tutto il **07 Aprile 2017** e riporta le seguenti annotazioni:

Importo netto dei lavori eseguiti	€ 226.057,79
--	---------------------

A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive

€. 224.927,50

Certificato di pagamento n. 1 emesso il 25/05/2017 di	€ 224.927,50
---	---------------------

Resta il credito netto dell'Impresa	€. 1.130,29
--	--------------------

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato per lavori	€	226.057,79
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€	226.057,79
Minor/maggior spesa di	€	0,00

Assicurazione degli operai:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso INAIL di Agrigento con Polizza n. 013385856/39 decorrenza dal 10/06/2002 scadenza continuativa;

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziale e Regolarità Contributiva:

Il R.U.P. ha richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva agli Enti Assicurativi e Previdenziali per la verifica dell'Impresa Appaltatrice dei lavori di che trattasi ottenendo l'esito per la liquidazione della rata di saldo alla data di ultimazione dei lavori.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Dagli atti in mio possesso non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Avvisi ai creditori:

Il R.U.P. ha provveduto a pubblicare l'avviso ai creditori sia all'Albo Pretorio della Stazione Appaltante per il periodo necessario.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il Certificato di Regolare Esecuzione:

In base all'art. 28 del Capitolato Speciale di appalto il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 30 gg a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione dei lavori, segnalate al Responsabile del procedimento con trasmissione della Perizia di Variante.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale

Opposizioni e reclami:

Fatti salvi i termini di legge della pubblicazione degli avvisi ai creditori, ad oggi non sono stati registrati reclami.

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO

Nella visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori svoltasi sui luoghi in data 26/06/2017, oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti:

- Il sig. Vaiana Giovanni– Titolare della ditta esecutrice **Edile VNA Soc. Coop.**
- Ing. Giuseppe Giannone nella qualità di Direttore dei Lavori.
- Prof. Andrea Macauda nella qualità di R.U.P. e Dirigente Scolastico

Descrizione dei lavori eseguiti:

"Realizzazione dell'intervento di riqualificazione dell'edificio pubblico scolastico "Ex I I.C. SACRO CUORE" finanziato a valere sul PON FESR Asse II "Qualità degli ambienti scolastici" ai sensi dell'avviso MIUR-MATTM del 15 Giugno 2010. **(CIG) 6186907D28 - (CUP) E28G10001010007 - CUP E28G100010007 – CUP E28G10000970007 – CUP E28G10000990007**

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, della perizia di variante e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei Lavori, con gli altri intervenuti alla visita, hanno effettuato un esame generale dei lavori i quali risultano in perfetto stato di conservazione.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CONSIDERATO

- Che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- Che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- Che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- Che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- Che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di **€ 226.057,79** corrisponde alle somme autorizzate di **€ 226.057,79**;
- Che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- Che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- Che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- Che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa ne procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- Che, come risulta dagli atti in possesso della stazione appaltante, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;

- Che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- Che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza apporre alcuna riserva.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa **Edile V.N.A. Soc. Coop. – C.da Vanchitello n. 62, 92015 Raffadali (AG), Partita IVA 02272060845 – C.F. 93035200844;** in base al contratto stipulato del 26/09/2016, rep. 01 registrato telematicamente all'Ufficio Territoriale di Noto il 28/09/2016 al n. 9663 e successivo Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi del 14/03/2017 registrato a Agrigento il 16/03/2017 al n. 438 serie 3, sono stati **REGOLARMENTE ESEGUITI** e ne liquida il credito dell'Impresa di € **1.130,29** oltre iva determinato come segue:

- Importo netto dei lavori eseguiti allo stato finale	€ 226.057,79
- a dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 224.927,50
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 1.130,29

(diconsi euro millecentotrenta/29)

Che si può corrispondere all'impresa a saldo di ogni suo avere salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche o revisione ai sensi dell'Art. 234 del D.P.R. 207/2010

Rosolini li, 26/06/2017

L'Impresa

Sig. Vaiana Giovanni
EDILE V.N.A.
Società Cooperativa
Amministratore Unico



Il Direttore dei Lavori

Ing. Giuseppe Giannone

Ai sensi dell'Art. 237 comma 2 del D.P.R. 207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

Il Responsabile del Procedimento

Prof. Andrea Macaudo

